Aquisição da Faculdade Nossa Cidade - FNC

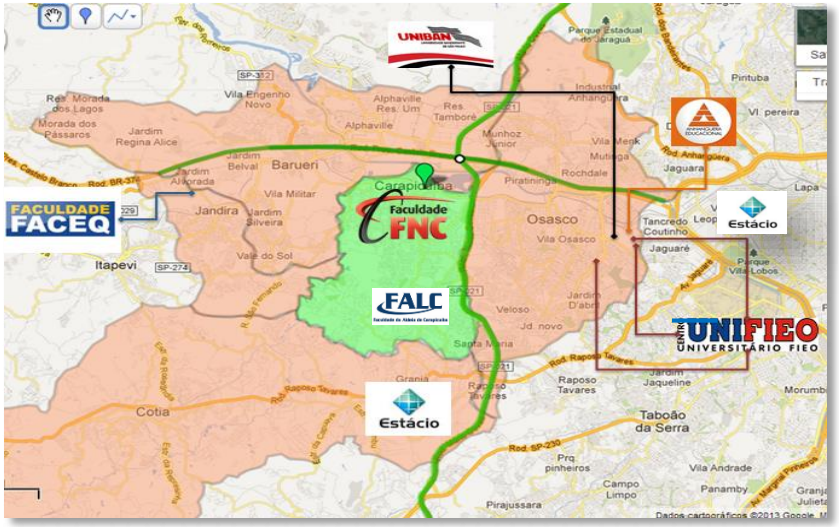
DIRETORIA DE FINANÇAS E RI

Rio de Janeiro, 07 de julho de 2015

Mercado de Carapicuíba

Status da Praça

Região de Influência

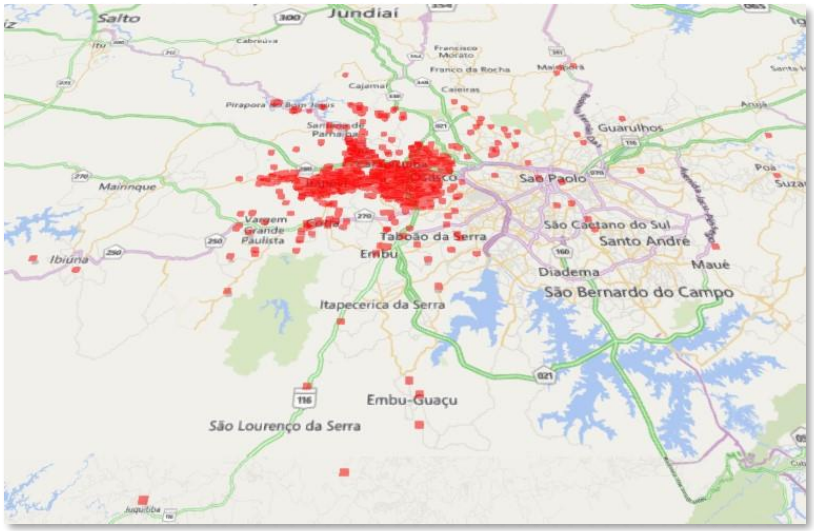


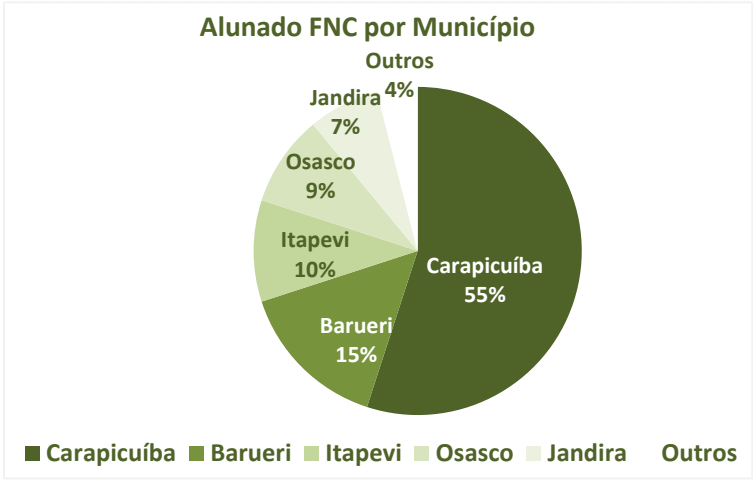
Região de Influência

Zona de Influência	População ('000)
Osasco	693,3
Carapicuíba	390,1
Barueri	259,6
Itapevi	215,0
Sanntana de Parnaíba	120,8
Jandira	114,4
Cajamar	69,6
Pirapora do Bom Jesus	17,0
Total	**1.879,8**

Distância Cerca de 12 KM a 16KM dos maiores concorrentes e também das Unidades Estácio.

Distribuição do Alunado

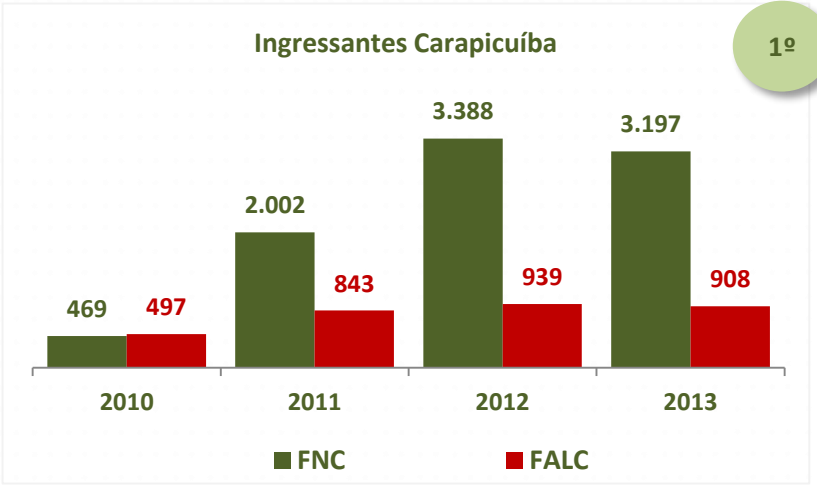


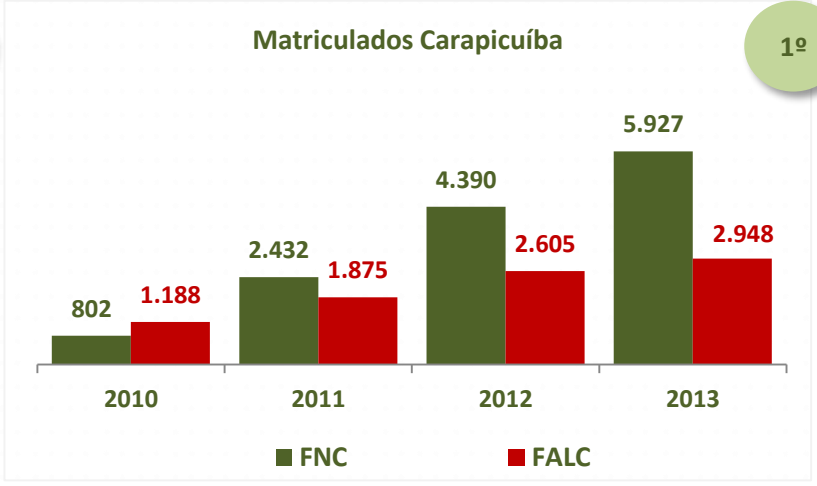


Mercado de Carapicuíba

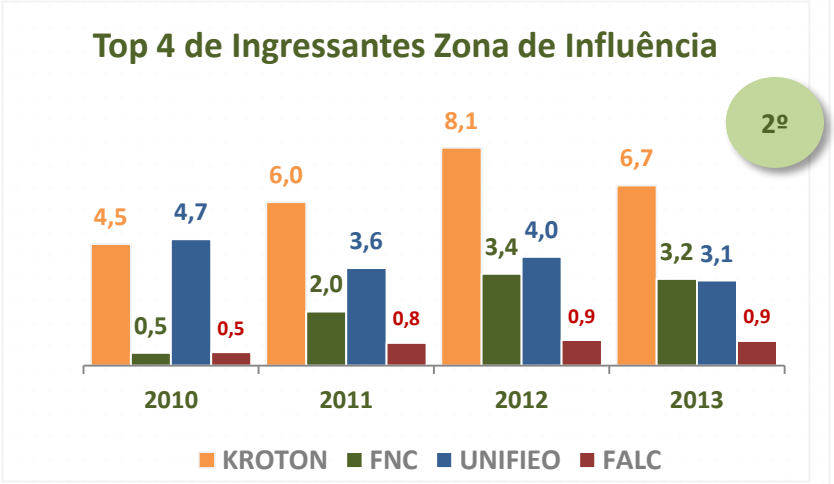
Ingressantes e Matriculados

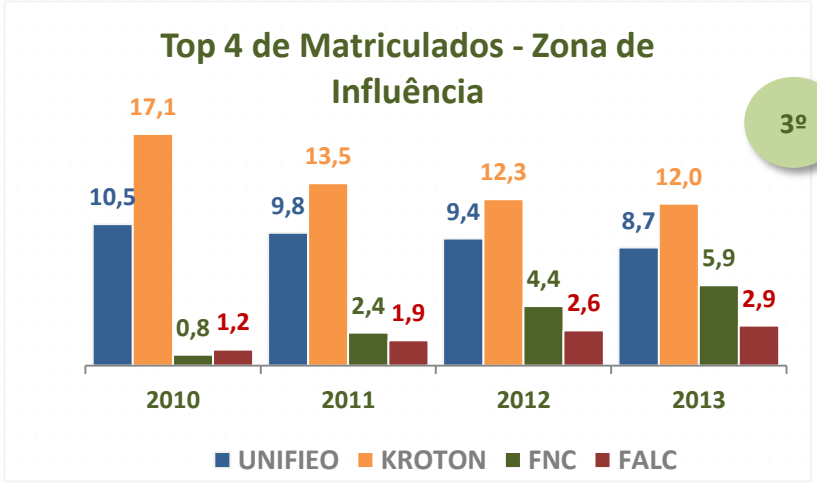
Carapicuíba





Zona de Influência



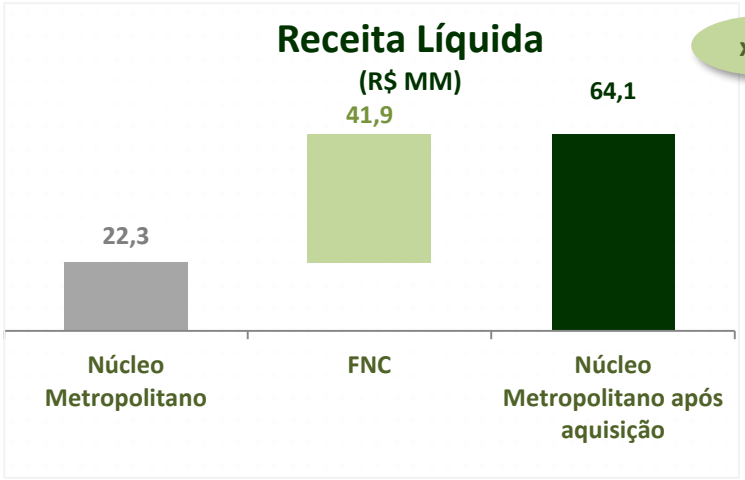


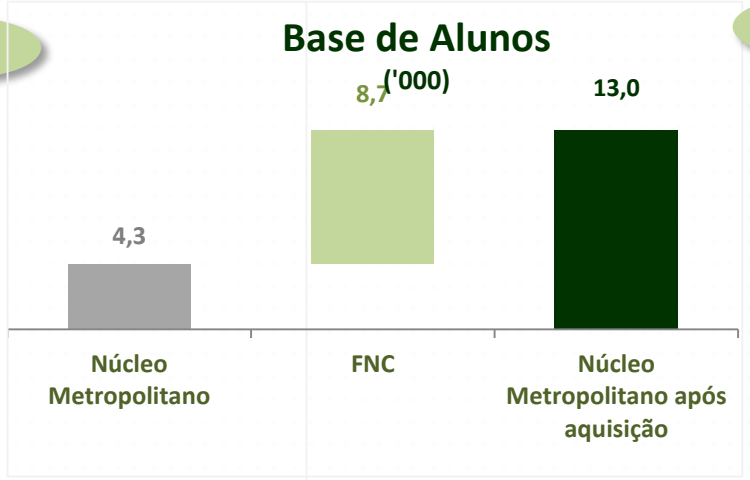
Nota: As informações da Kroton referem-se à i) Faculdade Anhanguera de Osasco – FIZO e ii) Universidade Anhanguera de São Paulo
Fonte: INEP

Estácio SP

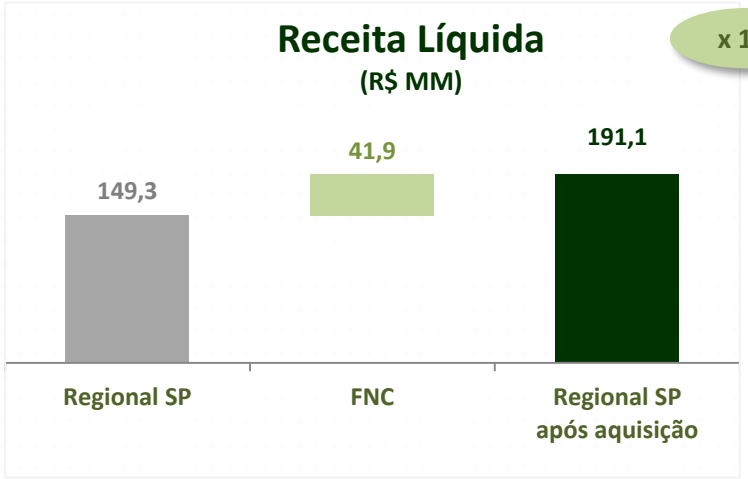
Visão Regional & Visão Núcleo

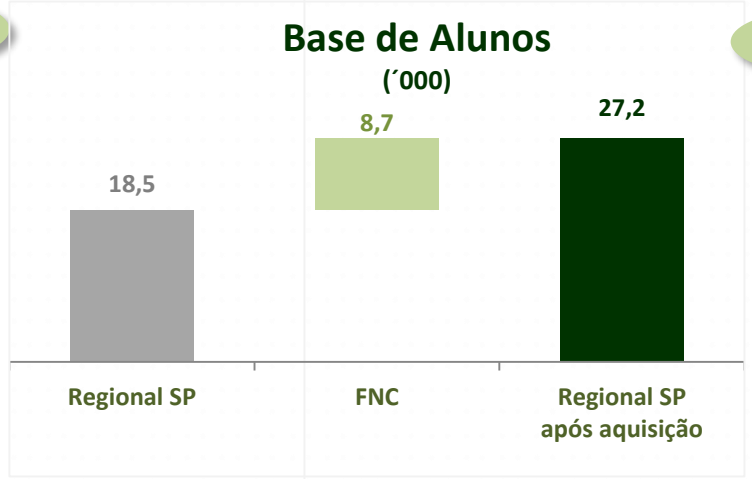
Núcleo Metropolitano





Regional SP





Com a aquisição da FNC, a Estácio triplica a base de alunos e a receita do Núcleo Metropolitano

Faculdade Nossa Cidade

Visão Geral

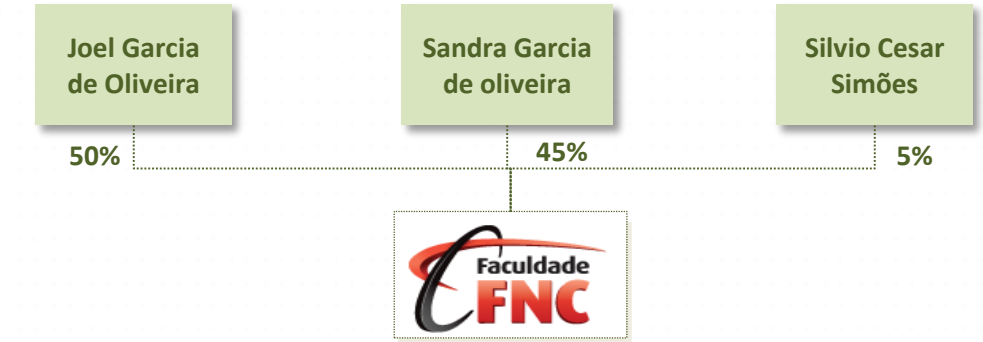
IES – Faculdade Nossa Cidade (FNC)

- Localizada em **Carapicuíba - SP**
- **Mantenedora:** Centro Educacional Nossa Cidade LTDA..
- **Mantida:** Faculdade Nossa Cidade
- Sociedade **com fins** lucrativos (Empresária Limitada)
- **24 cursos de graduação**
  - Direito
  - Engenharias / Arquitetura
  - Gestão
  - Saúde
  - Tecnólogos
- **11 cursos de pós-graduação**
- **EaD protocolado:**
  - 5 Cursos
  - 20 polos
- **Ensino Técnico**
- **Base de Alunos 2014: 7.300**
  Base de Alunos 2015: 8.700

Resultado Avaliação INEP

Índice	Valor	Ano
CI - Conceito Institucional	3	2013
IGC - Índice Geral de Cursos	3	2013
IGC Cont.	2.19	2013

Estrutura Societária



Infraestrutura

Instalações diferenciadas, num mercado em franco crescimento

Infraestrutura

Instalações diferenciadas, num mercado em franco crescimento

Novos Cursos e Ociosidade

Ociosidade de 48% com 16.580 vagas aprovadas

Regulatório						
Curso	Vagas Anuais	Duração (Anos)	Total	ENADE	CPC	CC
Administração	210	4	840	2	3	4
Ciências Contábeis	240	4	960	-	-	-
Direito	100	5	500	-	-	4
Educação Física – Licenciatura	200	3	600	-	-	3
Educação Física – Bacharelado	140	4	560	-	-	3
Enfermagem	240	5	1.200	-	-	-
Engenharia Civil	240	5	1.200	-	-	-
Farmácia	240	5	1.200	-	-	-
Letras	210	3	630	3	3	5
Pedagogia	150	3	450	2	-	4
Gestão Ambiental	240	2	480	-	-	4
Gestão Financeira	240	2	480	2	2	3
Gestão Segurança Privada	240	2	480	-	-	4
Gestão Tecnologia da Informação	240	3	600	-	-	4
Logística	240	2	480	2	2	3
Marketing	240	2	480	2	3	4
Petróleo e Gás	240	3	600	-	-	4
Radiologia	240	4	840	-	-	4
Recursos Humanos	240	2	480	2	3	4
Redes de Computadores	240	3	720	-	-	4
Segurança do Trabalho	240	3	720	-	-	4
Arquitetura e Urbanismo	240	5	1.200	-	-	-
Design Gráfico	200	2	400	-	-	-
Gestão Pública	240	2	480	-	-	-
Biomedicina	240	5	1.200			
Engenharia de Produção	240	5	1.200	-	-	-
Total (com cursos protocolados)	**5.770**		**18.980**			

Avaliação INEP		
Índice	Valor	Ano
CI - Conceito Institucional	3	2012
IGC - Índice Geral de Cursos	3	2013
IGC Cont.	2.19	2013

Vagas totais: 16.580

Ociosidade: 48%

2 cursos na esteira com expectativa para iniciar em 2016.01

Biomedicina – 1.200 vagas
Eng. Produção – 1.200 vagas

Racional Estratégico

Ampliar a capilaridade no Estado de São Paulo

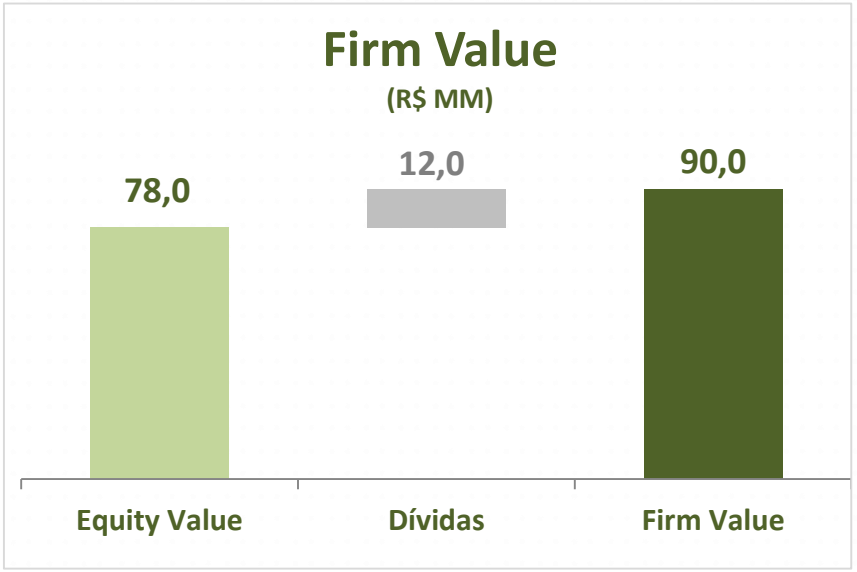
ESTRATÉGIA EXPANSÃO	Estado de São Paulo → município prioritário
FORÇA EM SP	Entrada forte região metropolitana → grande área de influência (municípios do entorno) → fortalecimento marca Estácio
INFRAESTRUTURA	Excelente infraestrutura → 113 salas de aula com capacidade para 70 alunos → possibilidade de expansão no próprio local
POSSIBILIDADE CRESCIMENTO	16.480 vagas autorizadas → 48% ociosidade
OPERAÇÃO EAD	Credenciamento EAD protocolado → fase final → 5 cursos e 20 polos
SINERGIAS OPERAÇÃO	Otimização de recursos com implantação do modelo Estácio → otimização de custos de pessoal
ESTEIRA DE CURSOS	Biomedicina e Engenharia de Produção → em fase de autorização → 1.200 vagas cada

Condições Gerais

Preço, Forma de Pagamento e Cronograma

Preço

Firm Value	**R$ 90,0 MM**
- Dívida Líquida Estimada	R$ 12,0 MM
- Equity Value	R$ 78,0 MM



Forma de Pagamento

- Parcela à vista	**R$ 40 MM**
- Parcelado	**R$ 38 MM**
- 6 meses	R$ 8 MM
- 18 meses	R$ 10 MM
- 30 meses	R$ 10 MM
- 42 meses	R$ 10 MM

Cronograma

7 de julho

- **Assinatura do SPA - (Vinculante);**
- **Divulgação do FATO RELEVANTE;**

Signing

+/- 45 dias

CADE e Condições Suspensivas

Final de agosto[1]

- **Assinatura do ato de fechamento**
- **Início Integração**

Closing

[1] Expectativa de data